



## CONSILIUL LOCAL MUNICIPIUL BAIA MARE

Str. Gheorghe Șincai 37  
430311, Baia Mare, România  
Telefon: +40 262 213 824  
Fax: +40 262 212 332  
www.baiamare.ro

### **HOTĂRÂREA NR. 88/2017**

**privind atestarea apartenenței la domeniul public al municipiului Baia Mare, al imobilului clădire, aparținând Grădiniței cu program normal nr. 24, și al imobilului teren, aparținând Grădiniței cu program prelungit "Mihai Eminescu", precum și trecerea, din domeniul privat în domeniul public al municipiului Baia Mare, al imobilului teren aparținând Grădiniței cu program normal nr. 24.**

### **CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BAIA MARE, ÎNTRUNIT ÎN ȘEDINȚĂ ORDINARĂ, MIERCURI 22 MARTIE 2017**

#### **Examinând:**

- Proiectul de hotărâre inițiat de către Primarul Municipiului Baia Mare, prin viceprimar desemnat, înregistrat cu nr. 136/2017;
- Raportul de specialitate nr. 363/2017, promovat de Serviciul Patrimoniu, prin care se propune atestarea apartenenței la domeniul public al municipiului Baia Mare, al imobilului clădire, aparținând Grădiniței cu program normal nr. 24, și al imobilului teren, aparținând Grădiniței cu program prelungit "Mihai Eminescu", precum și trecerea, din domeniul privat în domeniul public al municipiului Baia Mare, al imobilului teren, aparținând Grădiniței cu program normal nr. 24;
- Extrasul de carte funciară nr. 119377 Baia Mare;
- Extrasul de carte funciară nr. 107460 Baia Mare.

#### **Având în vedere:**

- Art. 863 din Codul Civil;
- Legea nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinul Directorului General al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 700/09.09.07.2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară;
- Art.36 alin (1), din Legea 18/1991 a fondului funciar, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Adresa Comisiei de aplicare a Legii 10/2001, din cadrul Primăriei Baia Mare, înregistrată cu nr. 364/2017, prin care se arată că terenurile care fac obiectul prezentei hotărâri, nu figurează ca făcând obiectul unei solicitări, conform Legii 10/2001, nesoluționate;
- Adresa Biroului Agricol Fond Funciar nr. 164/2017, conform căreia terenurile ce fac obiectul prezentei hotărâri nu au fost solicitate în baza legilor fondului funciar;
- Terenul în suprafață de 933 mp, identificat prin C.F. 119377 Baia Mare, nr. cadastral 119377 și terenul în suprafață de 1.190 mp, identificat prin C.F. 107460 Baia Mare, nr. cadastral 107460, nu fac parte din imobilele situate pe raza municipiului Baia Mare, pentru care au fost depuse cereri de retrocedare, în baza prevederilor O.U.G. nr. 94/2000, privind retrocedarea unor bunuri imobile care au aparținut cultelor religioase din România, republicată, cu modificările și completările ulterioare, conform adresei nr.4144/C/11.10.2016, înaintată de către Guvernul României, Comisia Specială de Retrocedare a unor bunuri imobile care au aparținut cultelor religioase din România;

- Competențele conferite de art. 10, art. 36, alin.2, lit.c, și art. 121, alin. 2, din Legea 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu completările și modificările ulterioare.
- Avizul comisiei de specialitate, din cadrul Consiliului Local Baia Mare;
- Avizul secretarului Municipiului Baia Mare.

**În temeiul prevederilor:**

- Art. 39, alin.1, art. 45 și art.115, alin. 1, lit. b, din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

**HOTĂRĂȘTE:**

- Art. 1 Se aprobă trecerea, din domeniul privat în domeniul public al municipiului Baia Mare, a terenului aferent Grădiniței cu program normal nr. 24, în suprafață de 933 mp, situat în Baia Mare, strada Lunci, nr. 12, identificat prin C.F. 119377 Baia Mare, nr. cadastral 119377.
- Art. 2 Se atestă apartenența, la domeniul public al municipiului Baia Mare, al imobilului clădire, aparținând Grădiniței cu program normal nr. 24, situat în Baia Mare, strada Lunci, nr. 12, identificat prin C.F. 119377 Baia Mare, nr. cadastral 119377-C1.
- Art. 3 Se completează inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public al Municipiului Baia Mare, cu poziția nr. 288, care va avea următorul cuprins:
- coloana nr. 2 - Grădinița cu program normal nr. 24 și terenul aferent;
  - coloana nr. 3 - Str. Lunci, nr. 12, **construcții** înscrise în C.F. 119377 Baia Mare, după cum urmează: - nr. cadastral 119377-C1 – Grădinița nr. 24, de tip P, construită în anul 2001, suprafață construită desfășurată de 379 mp și **teren** în suprafață de 933 mp, C.F. 119377 Baia Mare, nr. cadastral 119377
  - coloana nr. 4 – 2003;
  - coloana nr. 5 – valoarea de inventar;
  - coloana nr. 6 - Municipiul Baia Mare, domeniul public, conform Hotărârii Consiliului Local 88/2017, Legii nr.1/2011, Hotărârii Consiliului Local /2017.
- Art. 4 Se atestă apartenența, la domeniul public al municipiului Baia Mare, al imobilului teren, aparținând Grădiniței cu program prelungit "Mihai Eminescu", în suprafață de 1.190 mp, situat în Baia Mare, strada Crișan, nr. 13, identificat prin C.F. 107460 Baia Mare, nr. cadastral 107460.
- Art. 5 Se modifică inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public al Municipiului Baia Mare, astfel:
- coloana nr. 2, de la poziția nr. 135, din Anexa nr. 1 la Hotărârea Consiliului Local nr. 310/2001, care va avea următorul cuprins:  
" Grădinița cu program prelungit "Mihai Eminescu" și terenul aferent, în suprafață de 1.190 mp";
  - coloana nr. 3, de la poziția nr. 135, din Anexa nr. 1 la Hotărârea Consiliului Local nr. 310/2001, care va avea următorul cuprins:  
" strada Crișan, nr. 13 "
- Art.6 Prezenta hotărâre se comunică la:
- Instituția Prefectului Județului Maramureș;
  - Primarul Municipiului Baia Mare – prin viceprimar desemnat;

- Direcția Administrare Patrimoniu;
- Grădinița cu program normal nr. 24;
- Grădinița cu program prelungit "Mihai Eminescu";
- Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Maramureș - prin Serviciul Patrimoniu;
- Compartimentul Elaborare Documente, Arhivă;

Mureșan Ileana  
Președinte de ședință

Contrasemnat  
Lia Augustina Mureșan  
Secretar

Total consilieri	23
Prezenți	22
Pentru	21
Impotrivă	1
Abțineri	-

|

[ ]

.

.